

WYNIKI GRUPY UNIBEP

 **1 019 365 tys.**
Przychód (47%)

 **38 373 tys.**
Zysk netto (138%)

 **133 848 tys.**
Środki pieniężne (-51%)

 **62 161 tys.**
EBITDA

 **308 622 tys.**
Kapitałacja na GPW (30.06.2022 r.)

 **2 214 163 tys.**
Kontrakty podpisane w 2022 roku

 **3 480 000 tys.**
Portfel zamówień (część budowlano-infrastrukturalna pozostała do realizacji)

 **208 lokali**
Sprzedaż deweloperska lokali mieszkaniowych w 1H 2022 r.

 **1 667 osób**
Zatrudnienie (stan na 30.06.2022 r.)

SEGMENTY DZIAŁALNOŚCI



Segment BUDOWNICTWO KUBATUROWE

Unibep SA
Generalne wykonawstwo jest realizowane przez podmiot dominujący Unibep SA. Głównym filarem jest budownictwo mieszkaniowe. Spółka realizuje też projekty związane z budownictwem komercyjnym (obiekty hotelowe, biurowe, handlowo-usługowe). W ramach segmentu prowadzona jest działalność na terenie Polski (GW Kraj), jak również realizowane były budowy na Białorusi i Ukrainie (GW Eksport).



Segment BUDOWNICTWO MODUŁOWE

Unihouse SA
Produkcja modułów o konstrukcji drewnianej do budowy i montażu obiektów wielorodzinnych oraz użyteczności publicznej na rynkach w Norwegii, Szwecji, Niemczech i Polsce. Inwestycje realizowane są przez Unihouse SA, który jest pionierem na polskim rynku w produkcji nowoczesnych ekologicznych budynków modułowych w szkieletie drewnianym.



Segment BUDOWNICTWO ENERGETYCZNO-PRZEMYSŁOWE

Unibep SA
Unibep SA rozwija nowy segment działalności, co jest odpowiedzią na potrzeby związane z koniecznością transformacji polskiej gospodarki w kierunku zero- i niskoemisyjnej, koncentrując się na założeniach zielonej gospodarki obejmującej m.in. budowę spalarni, kogenerację, ciepłownicze systemy rozproszone, rozruchy, czyszczenie systemów.



Segment INFRASTRUKTURA

Unibep SA, Budrex Sp. z o.o.
Budownictwo drogowe i mostowe na terenie Polski północno-wschodniej, realizowane przez Oddział Infrastruktury Unibep SA oraz Budrex Sp. z o.o. (wysokospecjalistyczna spółka budująca mosty, wiadukty i przepusty drogowe na terenie niemal całej Polski).

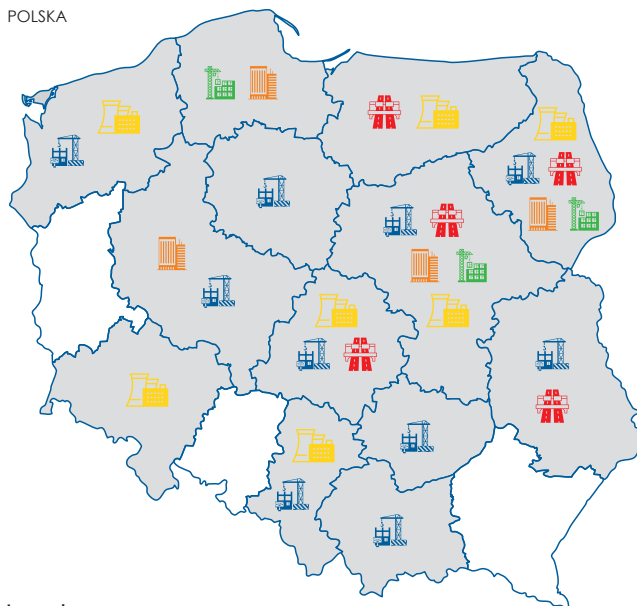


Segment DZIAŁALNOŚĆ DEWELOPERSKA

Unidevelopment SA
Działalność prowadzona za pośrednictwem Unidevelopment SA. Obecnie prowadzone są inwestycje w Warszawie, Poznaniu, Radomiu i Trójmieście.

OBSZAR DZIAŁALNOŚCI GRUPY UNIBEP


POLSKA



EUROPA

Legenda:

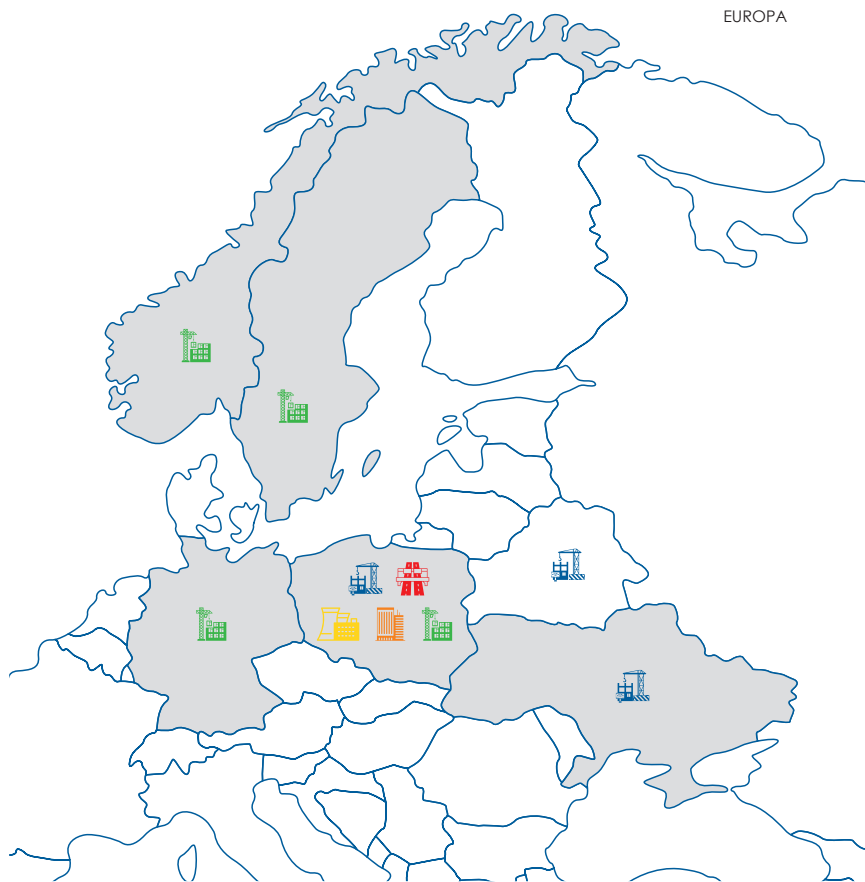
 Budownictwo kutaturowe
UNIBEP SA

 Budownictwo energetyczno-przemysłowe
UNIBEP SA

 Infrastruktura
UNIBEP SA
BUDREX SP. Z O. O.

 Działalność deweloperska
UNIDEVELOPMENT SA

 Budownictwo modułowe
UNIHOUSE SA



SKŁAD ZARZĄDU UNIBEP SA



Leszek Marek Gołębiewski
Prezes Zarządu
Unibep SA



Sławomir Kiszycki
Wiceprezes Zarządu
Unibep SA, Dyrektor
Finansowy

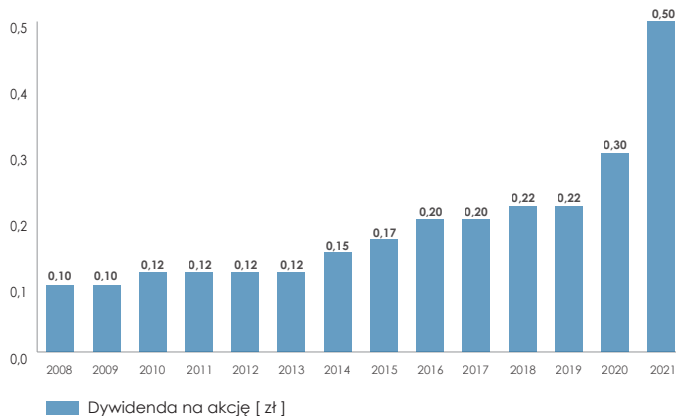


Krzysztof Mikołajczyk
Wiceprezes Zarządu
Unibep SA, Dyrektor
Budownictwa

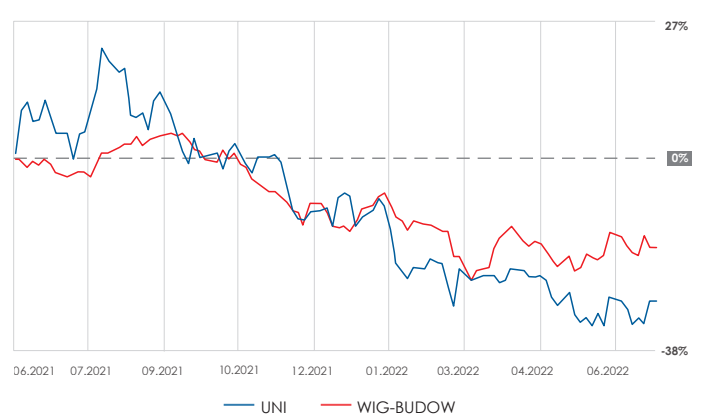


Adam Poliński
Członek Zarządu
Unibep SA, Dyrektor
Infrastruktury

DYWIDENDA WYPŁACONA W LATACH 2008 - 2021



KURS AKCJI



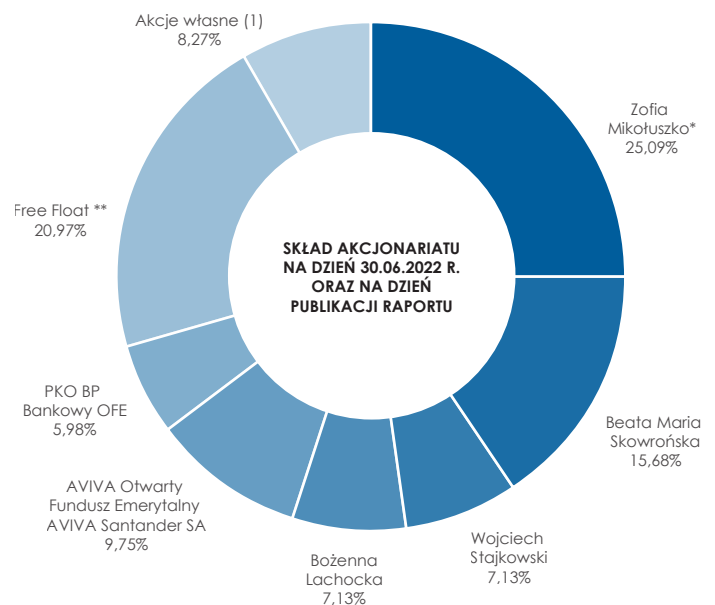
WYBRANE WSKAŹNIKI FINANSOWE

	1H 2022	1H 2021	Zasady wyliczenia wskaźników
Rentowność EBIT	4,88%	2,64%	= EBIT okresu / przychody ze sprzedaży okresu
Rentowność netto (ROS)	3,76%	2,32%	= zysk netto okresu / przychody ze sprzedaży okresu
Rentowność kapitałów własnych (ROE)	10,12%	4,78%	= zysk netto okresu / średni stan kapitałów własnych w okresie
Relacja kosztów zarządu do przychodów	2,88%	3,58%	= koszty zarządu okresu / przychody ze sprzedaży okresu
Wskaźnik ogólnego zadłużenia	0,78	0,75	= (zobowiązania długo- i krótkoterminowe) / pasywa ogółem
Wskaźnik płynności bieżącej	1,24	1,27	= aktywa obrotowe / zobowiązania bieżące
Wskaźnik płynności gotówkowej	0,12	0,23	= środki pieniężne / zobowiązania bieżące

AKCJONARIAT

Unibep SA jest spółką z większościamiw kapitałem polskim, notowaną na Giełdzie Papierów Wartościowych od 2008 roku

- * Pani Zofia Mikołuszko pozostaje w ustroju wspólności majątkowej z Panem Janem Mikołuszko.
- ** W tym 600.000 akcji nabytych w ramach realizacji Programu Motywacyjnego i objętych blokadami o których mowa w rb 45/2022
- (1) 1.000.000 Akcji własnych zostało nabytych w dniu 7 lutego 2017 r., o czym Spółka informowała w raporcie bieżącym nr 10/2017. Kolejny 1.000.000 Akcji własnych zostało nabytych w dniu 29 maja 2019 r., o czym Spółka poinformowała w raporcie bieżącym nr 28/2019. 1.500.000 Akcji Własnych zostało nabytych w dniu 27 lutego 2020 r., o czym spółka poinformowała w raporcie nr 7/2020. 600.000 Akcji własnych Spółka zbyła w ramach Programu Motywacyjnego za rok oceny 2021 (Rb 43/2022).



INFORMACJE O NOTOWANIACH

Indeks:	WIG-Poland, InvestorMS, WIG-BUDOW, WIG
Branża:	Budownictwo
Rynek/Segment:	GPW Podstawowy
GPW ticker:	UNI
ISIN:	PLUNBEP00015
Liczba akcji:	35 070 634
Kapitał zakładowy:	3 507 063,40 PLN